

Obrazac 18.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**Nadležni trgovački sud Trgovački sud u SplituPoslovni broj spisa 7 St-155/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

MONTER-SPLIT d.o.o. u stečaju OIB: 23678497989, Vinogradi 62, Zagreb**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.09.2023 DO 22.12.2023**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Održano je ročište radi diobe i namirenja unovčenih predmeta razlučnih prava nekretnina zk. ul. 15793 i 14232 k.o. Split. Na istome nije bilo prigovora po prijedlogu obračuna troškova unovčenje te je doneseno rješenje o namirenju.
2. I dalje pristižu i rješavaju se zahtjevi radi utvrđivanja statusa pri HZMO za bivše zaposlenika dužnika sve prema pozivima službe. Također se rješavaju svi ostali odnosi vezani uz porezne i sve ostale obveze.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (ČL. 221)					OSNOVA UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI
RED. BROJ	PREDMET STEČAJNE MASE	ZK ULOŽAK	Ukupna površina (m2)	VRIJEDNOST (KN)	
1.	k.č. ZGR 5463/2 (E7 do E10)	z.ul. 14232 k.o. Split	772,22	9.164.144,00 kn	Elaborat
2.	k.č. ZGR 5463/1 (E8 do E15)	z.ul. 15793 k.o. Split	2.582,16	35.275.000,00 kn	Elaborat
3.	k.č. 5859/15 (E5 do E7)	z.ul. 4908 k.o. Metković	100,40	322.000,00 kn	Elaborat
	SVEUKUPNO		3.454,78	44.761.144,00 kn	

Napomena: nekretnina pod rednim brojem 3. nema upisanih razlučnih prava

Navedene vrijednosti su utvrđene elaboratima priloženim uz podneske vezane za prodaju istih.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Unovčeni su svi predmeti stečajna mase. Ukupni iznos unovčenja uključivo zakupnine 4.763.572,07 €.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Svi predmeti stečajne mase su unovčeni.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Razlučna pravo je ostvareno za nekretninu pod 1. i pod 2. te je doneseno rješenje o namirenju iz kupovnine istih.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Ne postoji.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Nema daljnjih namirenja obveza stečajna mase osim osnovnih tekućih troškova naknada.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema radnika koji su nastavili sa radom nakon odluke o prestanku poslovanja.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nije bilo daljnjih dioba prema stečajnim vjerovnicima.
9. ostali podaci.
Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 21.12.2023 do 21.03.2024.

1. Nakon diobe i uplata po rješenju o namirenju iz predmeta razlučnih prava podnijeti će se prijedlozi završnih troškova st. postupka te podnijeti završni račun sa prijedlogom završne diobe prema st. vjerovnicima preostalih sredstva

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 2.01.2024

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš